

Coöperatie DELA is in 1937 opgericht om leden te verzekeren van een betaalbare en waardige uitvaart. DELA betekent niet voor niets 'Draagt Elkanders Lasten'. Dat is ook het doel van onze beleggingen. Onze beleggingen moeten ervoor zorgen dat de uitvaart van onze leden betaalbaar blijft.

Wat belegt coöperatie DELA?

DELA is een coöperatieve onderneming. Dat betekent dat DELA een bedrijf is met leden. Winst maken is niet het belangrijkste voor coöperatie DELA. Natuurlijk willen we wel meer verdienen dan we uitgeven. Maar het geld dat overblijft, blijft van de coöperatie. We hebben geen aandeelhouders die de winst krijgen. De winst gebruiken we om te zorgen dat de verzekeringen dezelfde waarde houden en dat de premies laag blijven. Dat is het doel van onze beleggingen. We proberen dat bovendien zo maatschappelijk verantwoord mogelijk te doen.

Hoe belegt coöperatie DELA?

DELA is een coöperatieve onderneming. Dat betekent dat DELA een bedrijf is met leden. Winst maken is niet het belangrijkste voor coöperatie DELA. Natuurlijk willen we wel meer verdienen dan we uitgeven. Maar het geld dat overblijft, blijft van de coöperatie. We hebben geen aandeelhouders die de winst krijgen. De winst gebruiken we om te zorgen dat de verzekeringen dezelfde waarde houden en dat de premies laag blijven. Dat is het doel van onze beleggingen. We proberen dat bovendien zo maatschappelijk verantwoord mogelijk te doen.

Maatschappelijk verantwoord beleggen

Coöperatie DELA gaat verplichtingen aan voor vele jaren. Daarom hebben we altijd oog voor de lange termijn en daarmee voor duurzaamheid. Dat geldt ook voor onze beleggingen. DELA gelooft niet alleen in een waardig afscheid voor iedereen, maar vooral dat we er zijn voor elkaar. Die verbondenheid impliceert dat wij ook met onze beleggingen onze maatschappelijke betrokkenheid tonen. Wij doen dit op verschillende manieren:

- door het uitsluiten van bedrijven en landen die internationale wetgeving en richtlijnen op het gebied van duurzaamheid schenden;
 - door het actief benutten van ons stemrecht op aandeelhoudersvergaderingen van alle bedrijven in onze beleggingsportefeuille;
 - door het middels engagement stimuleren van gedragsverbeteringen bij bedrijven ten aanzien van milieu, sociale aspecten en governance;
 - en door het laten integreren van ESG analyses (Environmental, Social, Governance) in het beleggingsproces van onze externe vermogensbeheerders.
- Sinds 2015 is DELA ondertekenaar van de United Nations Principles for Responsible Investment (UN PRI). Coöperatie DELA onderschrijft verder de Code Duurzaam Beleggen van het Verbond van Verzekeraars en de UN Global Compact Principles.

Waarin belegt coöperatie DELA?

DELA belegt degelijk en zorgvuldig. We weten wat we in portefeuille hebben. Met onze gespecialiseerde vermogensbeheerders hebben we daarover afspraken gemaakt.

Hieronder ziet u hoe onze beleggingen zijn verdeeld over vastgoed, aandelen en vastrentende waarden.

Categorie	Streefgewicht in %
Vastgoed	30
Aandelen	35
Vastrentende waarden	35
Totaal	100

Tabel 1: de mix van beleggingen

Vastgoed

Bij vastgoed belegt coöperatie DELA vooral in winkels en winkelcentra in Nederland. Meestal gaat het om winkels in bekende winkelstraten in steden. Deze beleggingen worden beheerd door DELA Vastgoed. De komende jaren zullen we in toenemende mate ook buiten Nederland in vastgoed gaan beleggen middels gespecialiseerde externe vastgoedfondsen.

Aandelen

Bij aandelen belegt DELA een deel in Europese bedrijven. Daarnaast belegt DELA in bedrijven uit de Verenigde Staten, Japan en opkomende landen. Denk bij opkomende landen bijvoorbeeld aan bedrijven afkomstig uit China, India en Brazilië. Gespecialiseerde vermogensbeheerders beheren deze beleggingen voor DELA.

Vastrentende waarden

DELA vindt de beleggingen in vastrentende waarden erg belangrijk. Bij vastrentende waarden beleggen we in staatsobligaties, obligaties van ondernemingen (bedrijfsobligaties) en in obligaties van opkomende landen en bedrijven die daar actief zijn. Ook belegt DELA in Nederlandse hypotheek met NHG garantie. Een klein deel van de beleggingen beheert DELA zelf. De rest wordt beheerd door gespecialiseerde vermogensbeheerders.

Wat zijn de risico's?

Aan beleggingen zijn risico's verbonden. De waarde van beleggingen kan dalen. DELA tracht onnodige risico's te spreiden. De winkelpanden van DELA zijn voornamelijk te vinden op A-locaties. De beleggingen in staatsobligaties bestaan uit landen met een hoge kredietwaardigheid. De bedrijfsobligaties en aandelen portefeuilles zijn breed gespreid. Is er sprake van een slecht beursjaar? Dan beschikt coöperatie DELA over financiële buffers om het verlies op te vangen. Zijn de beursresultaten meerdere keren achter elkaar slecht? Dan dalen onze buffers. Als de buffers te klein worden dan hebben we de mogelijkheid om de winstdeling te beperken. Ten slotte laten we onze beleggingsactiviteiten goed controleren.

Wie controleert de beleggingen van DELA?

De directie van DELA is verantwoordelijk voor het beleggingsbeleid. DELA beschikt over een eigen afdeling vermogensbeheer. De afdeling vermogensbeheer selecteert en monitort de activiteiten van de gespecialiseerde externe vermogensbeheerders. De afdeling vermogensbeheer informeert ook de directie op diverse manieren. Zo krijgt de directie van DELA elke maand een verslag. Daarin staat kort wat de resultaten zijn van de beleggingen. Elk kwartaal krijgt de directie een kwartaalrapportage. Dat is een uitgebreid verslag van:

- de resultaten van de beleggingen;
- het beleid dat DELA heeft gevoerd voor de beleggingen;
- het risico van de beleggingen;
- de visie voor de komende periode.

Coöperatie DELA heeft ook een beleggingsadviescommissie. Die bestaat uit drie leden. Zij werken niet voor DELA. De beleggingscommissie adviseert de directie. Tot slot controleert de Raad van Commissarissen ons beleggingsbeleid. De raad toetst of onze beleggingen passen binnen de afspraken die we hebben gemaakt.